

## ОБЩИНА РУСЕ

На основание чл. 44, ал. 2, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 и 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл.24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 14, ал. 1, чл. 48, чл. 49, ал. 1, т. 2, чл.49, ал.3, чл. 50, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, чл. 51, ал. 1, чл. 52, чл. 53, ал. 1 и чл.72, ал.1 от Наредба № 1 за общинската собственост на Общинския съвет – Русе и в изпълнение на Решение № 1163, прието с Протокол № 47/20.06.2019 г. на Общински съвет – Русе, Заповед № РД-01-2536 от 26.08.2019 г. на Кмета на Община Русе,

### **О Б Я В Я В А:**

**Повторен публичен търг с явно наддаване по реда на Гл. V, раздел I от Наредба № 1 за общинската собственост на Общинския съвет – Русе, за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ, находящи се в землищата на гр. Русе, с. Басарбово, с. Долно Абланово, гр. Мартен, с. Николово, с. Ново село, с. Просена, с. Ястребово, Община Русе, за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от три стопански години, считано от 01.10.2019 г., както следва:**

- имот № 63427.188.20, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8122/11.10.2016 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Чернейца, НТП – „нива“, IV -та категория, с площ от 4,914 дка;
- имот № 63427.170.65, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6069/03.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Капаклийка, НТП – „изоставена орна земя“, VII-ма категория, с площ от 4,300 дка;
- имот № 63427.185.36, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6071/03.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Гъстите круши, НТП – „изоставена орна земя“, IV-та категория, с площ от 1,048 дка;
- имот № 63427.191.123, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6072/03.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Край лома, НТП – „изоставена орна земя“, III-та категория, с площ от 3,424 дка;
- имот № 63427.193.14, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6073/03.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Чернейца, НТП – „изоставена орна земя“, VI-та категория с площ от 17,581 дка;
- имот № 63427.203.46, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6074/03.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Дъбравата, НТП – „изоставена орна земя“, IV-та категория с площ от 2,300 дка;
- имот № 63427.216.45, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6075/03.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Край лома, НТП – „изоставена орна земя“, VII-ма категория, с площ от 2,078 дка;
- имот № 63427.217.33, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6076/03.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Табията, НТП – „изоставена орна земя“, IV-та категория с площ от 9,112 дка;
- имот № 63427.227.18, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6077/03.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Над линията, НТП – „изоставена орна земя“, VII-ма категория, с площ от 6,761 дка;
- имот № 63427.228.38, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 6078/04.08.2009 г., находящ се в землището на гр. Русе, местност Халилов дол, НТП – „неизп. нива (угар, орница)“, IV-та категория с площ от 9,749 дка;
- имот № 02796.83.6, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8608/14.06.2018 г., находящ се в землището на с. Басарбово, местност Кантона, НТП – „нива“, VII-ма категория, с площ от 12,083 дка;
- имот № 22558.8.31, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8596/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност Барата, НТП – „неизползвана нива (угар, орница)“, VI-та категория с площ от 6,196 дка;

- имот № 22558.14.74, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8610/14.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност Бозалька, НТП – „деградирала орна земя“, IV-та категория, с площ от 9,864 дка;
- имот № 22558.185.1, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8619/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност Над село, НТП – „зеленчукова градина“, II-ра категория, с площ от 0,857 дка;
- имот № 22558.57.2, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8597/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност В село, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,152 дка;
- имот № 22558.55.2, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8628/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Долно Абланово, местност В село, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,860 дка;
- имот № 47336.31.167, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8620/15.06.2018 г., находящ се в землището на гр. Мартен, местност Ямата, НТП – „деградирала орна земя“, VI-та категория, с площ от 1,093 дка;
- имот № 51679.129.232, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8634/18.06.2018 г., находящ се в землището на с. Николово, местност Йонкова могила, НТП – „деградирала орна земя“, III-та категория, с площ от 2,979 дка;
- имот № 52235.35.29, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8605/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Ново село, местност Ливадите, НТП – „деградирала орна земя“, VII-ма категория, с площ от 1,440 дка;
- имот № 52235.121.183, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8604/13.06.2018 г., находящ се в землището на с. Ново село, местност Юртлука, НТП – „нива“, IV-та категория, с площ от 1,498 дка;
- имот № 58637.8.42, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 9177/23.05.2019 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Пърлежа, НТП – „изоставена орна земя“, III-та категория, с площ от 93,711 дка;
- имот № 58637.49.7, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8621/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Ясаци, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 2,297 дка;
- имот № 58637.49.6, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8629/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Ясаци, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 1,202 дка;
- имот № 58637.30.256, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8630/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Ясаци, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,482 дка;
- имот № 58637.51.252, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8631/15.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Ясаци, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,386 дка;
- имот № 58637.4.4, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8632/18.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Божурова могила, НТП – „деградирала орна земя“, IV-та категория, с площ от 30,149 дка;
- имот № 58637.40.179, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 8633/18.06.2018 г., находящ се в землището на с. Просена, местност Аблановското, НТП – „деградирала орна земя“, III -та категория, с площ от 14,122 дка;
- имот № 87700.23.4, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 9189/28.05.2019 г., находящ се в землището на с. Ястребово, местност Край село, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 1,890 дка;
- имот № 87700.1.49, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 9195/29.05.2019 г., находящ се в землището на с. Ястребово, местност Ташлъка, НТП – „изоставена орна земя“, III-та категория, с площ от 1,339 дка;
- имот № 87700.23.6, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 9194/29.05.2019 г., находящ се в землището на с. Ястребово, местност Край село, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 2,459 дка;
- имот № 87700.21.14, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 9193/28.05.2019 г., находящ се в землището на с. Ястребово, местност Край село, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 0,503 дка;

- имот № 87700.18.9, частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 9192/28.05.2019 г., находящ се в землището на с. Ястребово, местност Ташлъка, НТП – „нива“, III-та категория, с площ от 5,153 дка;

**Повторният търг да се проведе на 30.09.2019 г. от 10,00 часа в сградата на Община Русе, пл. „Свобода“ № 6, етаж III, Заседателна зала.**

**Началната тръжна годишна наемна цена за имотите е, както следва:**

- за имот № 63427.188.20, находящ се в землището на гр. Русе – 299,75 лева (двеста деветдесет и девет лева и седемдесет и пет стотинки);
- за имот № 63427.170.65, находящ се в землището на гр. Русе – 262,30 лева (двеста шестдесет и два лева и тридесет стотинки);
- за имот № 63427.185.36, находящ се в землището на гр. Русе – 63,93 лева (шестдесет и три лева и деветдесет и три стотинки);
- за имот № 63427.191.123, находящ се в землището на гр. Русе – 208,86 лева (двеста и осем лева и осемдесет и шест стотинки);
- имот № 63427.193.14, находящ се в землището на гр. Русе – 1072,44 лева (хиляда седемдесет и два лева и четиридесет и четири стотинки)
- за имот № 63427.203.46, находящ се в землището на гр. Русе – 140,30 лева (сто и четиридесет лева и тридесет стотинки);
- за имот № 63427.216.45, находящ се в землището на гр. Русе – 126,76 лева (сто двадесет и шест лева и седемдесет и шест стотинки);
- за имот № 63427.217.33, находящ се в землището на гр. Русе – 555,83 лева (петстотин петдесет и пет лева и осемдесет три стотинки);
- за имот № 63427.227.18, находящ се в землището на гр. Русе – 412,42 лева (четиристотин и дванадесет лева и четиридесет и две стотинки);
- за имот № 63427.228.38, находящ се в землището на гр. Русе – 594,69 лева (петстотин деветдесет и четири лева и шестдесет и девет стотинки);
- за имот № 02796.83.6, находящ се в землището на с. Басарбово – 737,06 лева (седемстотин тридесет и седем лева и шест стотинки);
- за имот № 22558.8.31, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 377,96 лева (триста седемдесет и седем лева и деветдесет и шест стотинки);
- за имот № 22558.14.74, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 601,70 лева (шестстотин и един лева и седемдесет стотинки);
- за имот № 22558.185.1, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 52,28 лева (петдесет и два лева и двадесет и осем стотинки);
- за имот № 22558.57.2, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 9,27 лева (девет лева и двадесет и седем стотинки);
- за имот № 22558.55.2, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 52,46 лева (петдесет и два лева и четиридесет и шест стотинки);
- за имот № 47336.31.167, находящ се в землището на гр. Мартен – 66,67 лева (шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки);
- за имот № 51679.129.232, находящ се в землището на с. Николово – 181,72 лева (сто осемдесет и един лева и седемдесет и две стотинки);
- за имот № 52235.35.29, находящ се в землището на с. Ново село – 87,84 лева (осемдесет и седем лева и осемдесет и четири стотинки);
- за имот № 52235.121.183, находящ се в землището на с. Ново село – 91,38 лева (деветдесет и един лева и тридесет и осем стотинки);
- за имот № 58637.8.42, находящ се в землището на с. Просена – 5716,37 лева (пет хиляди седемстотин и шестнадесет лева и тридесет и седем стотинки);
- за имот № 58637.49.7, находящ се в землището на с. Просена – 140,18 лева (сто и четиридесет лева и осемнадесет стотинки);
- за имот № 58637.49.6, находящ се в землището на с. Просена – 73,32 лева (седемдесет и три лева и тридесет и две стотинки);
- за имот № 58637.30.256, находящ се в землището на с. Просена – 29,40 лева (двадесет и девет лева и четиридесет стотинки);

- за имот № 58637.51.252, находящ се в землището на с. Просена – 23,55 лева (двадесет и три лева и петдесет и пет стотинки);
- за имот № 58637.4.4, находящ се в землището на с. Просена – 1839,09 лева (хиляда осемстотин тридесет и девет лева и девет стотинки);
- за имот № 58637.40.179, находящ се в землището на с. Просена – 861,44 лева (осемстотин шестдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки);
- за имот № 87700.23.4, находящ се в землището на с. Ястребово – 115,29 лева (сто и петнадесет лева и двадесет и девет стотинки);
- за имот № 87700.1.49 ,находящ се в землището на с. Ястребово – 81,68 лева (осемдесет и един лева и шестдесет и осем стотинки);
- за имот № 87700.23.6, находящ се в землището на с. Ястребово – 150,00 лева (сто и петдесет лева);
- за имот № 87700.21.14, находящ се в землището на с. Ястребово – 30,68 лева (тридесет лева и шестдесет и осем стотинки);
- за имот № 87700.18.9, находящ се в землището на с. Ястребово – 314,33 лева (триста и четиринадесет лева и тридесет и три стотинки).

**Стъпката на наддаване е, както следва:**

- за имот № 63427.188.20, находящ се в землището на гр. Русе – 20,00 лева;
- за имот № 63427.170.65, находящ се в землището на гр. Русе – 20,00 лева;
- за имот № 63427.185.36, находящ се в землището на гр. Русе – 3,00 лева;
- за имот № 63427.191.123, находящ се в землището на гр. Русе – 15,00 лева;
- за имот № 63427.193.14, находящ се в землището на гр. Русе – 50,00 лева;
- за имот № 63427.203.46, находящ се в землището на гр. Русе – 10,00 лева;
- за имот № 63427.216.45, находящ се в землището на гр. Русе – 10,00 лева;
- за имот № 63427.217.33, находящ се в землището на гр. Русе – 30,00 лева;
- за имот № 63427.227.18, находящ се в землището на гр. Русе – 20,00 лева;
- за имот № 63427.228.38, находящ се в землището на гр. Русе – 30,00 лева;
- за имот № 02796.83.6, находящ се в землището на с. Басарбово – 50,00 лева;
- за имот № 22558.8.31, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 20,00 лева;
- за имот № 22558.14.74, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 50,00 лева;
- за имот № 22558.185.1, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 1,00 лева;
- за имот № 22558.57.2, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 0,50 лева;
- за имот № 22558.55.2, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 2,00 лева;
- за имот № 47336.31.167, находящ се в землището на гр. Мартен – 3,00 лева;
- за имот № 51679.129.232, находящ се в землището на с. Николово – 10,00 лева;
- за имот № 52235.35.29, находящ се в землището на с. Ново село – 5,00 лева;
- за имот № 52235.121.183, находящ се в землището на с. Ново село – 5,00 лева;
- за имот № 58637.8.42, находящ се в землището на с. Просена – 400,00 лева;
- за имот № 58637.49.7, находящ се в землището на с. Просена – 10,00 лева;
- за имот № 58637.49.6, находящ се в землището на с. Просена – 5,00 лева;
- за имот № 58637.30.256, находящ се в землището на с. Просена – 1,00 лев;
- за имот № 58637.51.252, находящ се в землището на с. Просена – 1,00 лев;
- за имот № 58637.4.4, находящ се в землището на с. Просена – 100,00 лева;
- за имот № 58637.40.179, находящ се в землището на с. Просена – 50,00 лева;
- за имот № 87700.17.5, находящ се в землището на с. Ястребово – 20,00 лева;
- за имот № 87700.23.4, находящ се в землището на с. Ястребово – 5,00 лева;
- за имот № 87700.1.49 ,находящ се в землището на с. Ястребово – 5,00 лева ;
- за имот № 87700.23.6, находящ се в землището на с. Ястребово – 10,00 лева;
- за имот № 87700.21.14, находящ се в землището на с. Ястребово – 1,00 лев;
- за имот № 87700.18.9, находящ се в землището на с. Ястребово – 20,00 лева;

**Депозитът** за участие в търга се внася по набирателна банкова сметка на Община Русе с IBAN: BG37 IORT 7379 3300 0300 00 в ТБ „ИНВЕСТБАНК“АД – клон Русе до 17,00 часа на 20.09.2019 г. след закупуване на тръжна документация. Депозитът е, както следва:

- за имот № 63427.188.20, находящ се в землището на гр. Русе – 30,00 лева;
- за имот № 63427.170.65, находящ се в землището на гр. Русе – 30,00 лева;

- за имот № 63427.185.36, находящ се в землището на гр. Русе – 6,00 лева;
- за имот № 63427.191.123, находящ се в землището на гр. Русе – 20,00 лева;
- за имот № 63427.193.14, находящ се в землището на гр. Русе – 105,00 лева;
- за имот № 63427.203.46, находящ се в землището на гр. Русе – 12,00 лева;
- за имот № 63427.216.45, находящ се в землището на гр. Русе – 12,00 лева;
- за имот № 63427.217.33, находящ се в землището на гр. Русе – 50,00 лева;
- за имот № 63427.227.18, находящ се в землището на гр. Русе – 40,00 лева;
- за имот № 63427.228.38, находящ се в землището на гр. Русе – 50,00 лева;
- за имот № 02796.83.6, находящ се в землището на с. Басарбово – 100,00 лева;
- за имот № 22558.8.31, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 50,00 лева;
- за имот № 22558.14.74, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 100,00 лева;
- за имот № 22558.185.1, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 5,00 лева;
- за имот № 22558.57.2, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 1,00 лева;
- за имот № 22558.55.2, находящ се в землището на с. Долно Абланово – 7,00 лева;
- за имот № 47336.31.167, находящ се в землището на гр. Мартен – 10,00 лева;
- за имот № 51679.129.232, находящ се в землището на с. Николово – 30,00 лева;
- за имот № 52235.35.29, находящ се в землището на с. Ново село – 15,00 лева;
- за имот № 52235.121.183, находящ се в землището на с. Ново село – 15,00 лева;
- за имот № 58637.8.42, находящ се в землището на с. Просена – 800,00 лева;
- за имот № 58637.49.7, находящ се в землището на с. Просена – 20,00 лева;
- за имот № 58637.49.6, находящ се в землището на с. Просена – 10,00 лева;
- за имот № 58637.30.256, находящ се в землището на с. Просена – 3,00 лева;
- за имот № 58637.51.252, находящ се в землището на с. Просена – 2,00 лева;
- за имот № 58637.4.4, находящ се в землището на с. Просена – 200,00 лева;
- за имот № 58637.40.179, находящ се в землището на с. Просена – 100,00 лева;
- за имот № 87700.23.4, находящ се в землището на с. Ястребово – 10,00 лева;
- за имот № 87700.1.49, находящ се в землището на с. Ястребово – 10,00 лева ;
- за имот № 87700.23.6, находящ се в землището на с. Ястребово – 20,00 лева;
- за имот № 87700.21.14, находящ се в землището на с. Ястребово – 5,00 лева;
- за имот № 87700.18.9, находящ се в землището на с. Ястребово – 50,00 лева.

Време за оглед на обектите, предмет на търга се извършва след закупуване на тръжна документация, съгласувано със служител на звено ЗЗМПГ при ОП „Паркстрой – Русе“ от 02.09.2019 г. до 20.09.2019 година.

За закупуване на тръжната документация се заплаща цена в размер на 7,20 (седем лева и двадесет стотинки) лева, с включен ДДС по сметка на Община Русе с IBAN BG 96 IORT 7379 8400 0800 00 в ТБ „ИНВЕСТБАНК“ АД – клон Русе. Тръжната документация се получава от сектор “Общинска собственост и наеми” в Центъра за административни услуги и информация в сградата на Община Русе от 02.09.2019 г. до 17,00 часа на 20.09.2019 година.

Документите за участие в търга, описани в тръжната документация, се подават до Кмета на Община Русе в запечатан непрозрачен плик в сектор „Общинска собственост и наеми“ в Центъра за административни услуги и информация при Община Русе, пл. „Свобода“ № 6 до 17<sup>30</sup> часа на 20.09.2019 година.

За допълнителна информация - телефон: 0878 879 942

**Красимир Коев**  
 Директор на ОП „Паркстрой – Русе“

